

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

I. A Szerződés hatálya

Az alábbiakban megfogalmazott Általános Szerződési Feltételek mindazon ajánlatokra illetve értékesítési ügyletekre vonatkoznak, amelyek során a **Téglacentrum Kft.** (továbbiakban: Szállító), a Vevők részére áruértékesítést végez és a felek között létrejött keretmegállapodásban ettől eltérő feltételekben nem állapodnak meg. Jelen feltételek vonatkoznak továbbá minden, a Téglacentrum Kft-vel jövőben megkötött ügyletre is.

A **Téglacentrum Kft.** Általános Szerződési Feltételeinek mindenkor hatályos változata megtekinthető a Szállító megnevezésű weboldalán, itt kerülnek közzétételre az esetleges változások is. A **Téglacentrum Kft.** jogosult a megrendeléstől és a szállítástól kötelezettség nélkül elállni, amennyiben:

- a) Vevő nem teljesíti az irányába fennálló bármely fizetési kötelezettségét, vagy
- b) Vevőről olyan információ jut a birtokába, amely megkérdőjelezi fizetőképességét.

II. Megrendelés

Szállító által forgalmazott termékek listáját és egységárát a kiadott árajánlat tartalmazza. A kiadott árajánlatban szereplő ár kizárólag a megadott időintervallumban szereplő ár, kizárólag a megadott időintervallumban érvényes. Az árak (ettől eltérő kitétel kivételével) ÁFA nélkül értendők. Amennyiben a **Téglacentrum Kft.** ajánlatában másként nem nyilatkozik, úgy az adásvétel során a megrendelés időpontjában érvényes, **Téglacentrum Kft.** által kiadott árlista szerinti árakat kell alkalmazni. A **Téglacentrum Kft.** fenntartja magának a jogot, hogy import áru esetén az időközben bekövetkezett 5%-nál nagyobb devizaárfolyam-változást, illetve a beszállítói által közölt árlista változásokat a szállításkor áraiban érvényesítse. Az árak nem tartalmazzák a raklapdíj összegét, amely mindenkor a vonatkozó árlista szerint kerül kiszámlázásra. Szállító külön megállapított díjazás ellenében és előzetes egyeztetést követően vállalja a forgalmazott termékek helyszínre szállítását, lerakódását és daruzását. Szállítói áruszállítás esetén Vevő köteles megfelelő rakodótér és tárolási hely, valamint az áru szakszerű átvételéhez szükséges felelős személy biztosítására. E feltételek be nem tartásáért Vevő anyagi felelősséggel tartozik, az ebből eredő káresemények és költségek kizárólag Vevőt terhelik.

Egyedi megrendelés esetén Szállító fenntartja a jogot az áruérték általa meghatározott %-nak előleg címén történő bekérésére. Amennyiben Vevő az előleget megfizeti, de a megrendelt terméket 8 (nyolc) napon belül nem szállítja el Szállító telephelyéről, abban az esetben Szállító nem kötelezhető az előleg visszafizetésére.

Vevő megrendelését minden esetben írott formátumban (levél, telefax, e-mail) köteles leadni. A megrendelés hiányos, téves vagy pontatlan leadásáért a felelősség Vevőt terheli. Vevő a megrendelést a kért teljesítési határidő előtt megfelelő idővel köteles megadni, figyelemmel a postai átfutási időre és a Szállító írásos visszaigazolási kötelezettségére, valamint az üzletmenetben szokásos szállítási határidőkre.

III. Fizetési feltételek

Szállító - abban az esetben, amikor Vevő az áru ellenértékét nem az áru átvételkor készpénzben egyenlíti ki – az általa kiállított számlát postai küldemény formájában küldi meg Vevő részére. A Szállító a Vevőnek kiküldött számlával kapcsolatos mindennemű reklamációt kizárólag a számla kézhezvételétől számított nyolc napon belül írásban fogad el, a jogvesztés terhe mellett. Amennyiben a fenti időn belül reklamáció nem érkezik, úgy a számlában foglalt összeget a Vevő által elismert, nem vitatott követelésként tartja nyilván. A banki pénzforgalom a kibocsátott

számlán feltüntetett bankszámlaszámon történik. A számla teljesülési időpontjának a banki jóváírás napja minősül.

Szállító a vételárat a hatályos számviteli- és adójogszabályoknak megfelelően számlázza.

Vevő a vételárat a számlán szereplő határidőben köteles átutalni Szállító bankszámlájára. Szállító és Vevő hosszabb fizetési határidőben is megállapodhat, ebben az esetben Szállító az általa kiállított számlán határozza meg a teljesítési időpontot.

Ha a Vevő bármely számla fizetésével késedelembe esik, valamennyi számlája esedékessé válik.

Vevő kizárólag jogerős bírósági határozat alapján jogosult bármilyen követelését a számla ellenében beszámítani.

Vevő a fizetési késedelem minden megkezdett napjára **évi 20%** késedelmi kamatot köteles fizetni. A szerződésben foglaltak szerint Szállító Vevő részére hitelkeretet biztosít. A hitelkeret a kiállított számlák bruttó értéke. Ha Vevőnek határidőn túli számlatartozása van, annak késedelmi kamatokkal együtt történő kiegyenlítéséig Szállító szabad hitelkeret esetén is jogosult a megrendelést a szerződésszegés jogkövetkezményei nélkül visszautasítani és a hitelkeretet felfüggeszteni.

Amennyiben - szállítói, vagy bármely egyéb információs forrásból – Szállító tudomására jut, hogy Vevő fizetőképessége, vagy fizetőkézsége negatív irányban megváltozott, bizonytalan – Szállító jogosult fizetési biztosítékot kérni. A fizetési biztosíték módjának és eszközének megválasztási joga Szállítót illeti meg. Vevő kötelezettséget vállal, hogy amennyiben ellene felszámolási eljárás megindítása iránti kérelmet nyújtanak be, vagy bármilyen indokból végrehajtási eljárást kezdeményeznek ellene, haladéktalanul értesíti Szállítót. Amennyiben a vevő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy Szállító jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására. Az ebből származó mindennemű kárát jogosult érvényesíteni Vevővel szemben.

Vevő 30 napot meghaladó fizetési késedelme esetén, Vevő saját költségén köteles – Szállító választása szerint – a tartozása kifizetésére közjegyzői okiratba foglalt kötelezettség vállalást tenni, vagy bankgarantált váltót kiállítani.

Jelen szerződést bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja, ha a másik fél ezirányú írásbeli felhívás ellenére, annak kézhezvételétől számított nyolc napon belül a jelen szerződés szerinti lényeges kötelezettségének nem tesz eleget. Ezen felül továbbá bármelyik fél jogosult a másik fél szerződésszegéséből kifolyólag keletkezett egyéb kárának megtérítését követelni.

Vevő képviselőjében jelen szerződést aláíró, cégjegyzésre jogosult képviselője, mint magánszemély minden további feltétel nélkül készfizető kezességet vállal Vevő Szállító felé fennálló tartozásáért. Vevő cégjegyzésre feljogosított képviselője kijelenti, hogy a készfizető kezesség jogi tartalmával tisztában van.

IV. Szállítási feltételek

1. „Vis major” és egyéb elháríthatatlan körülmény (természeti katasztrófa, háború, sztrájk stb.) által okozott akadályoztatás esetén Szállító jogosult a szállítási határidőket részben megnövelni, vagy a szerződéstől részben vagy egészben elállni a szerződésszegés jogkövetkezményeinek beállása nélkül.

2. A megrendelés teljesítése a gyártók gyáregység kapacitásának függvénye. Szállító nem vállal felelősséget a gyár kapacitáshiányból származó késedelmes teljesítése miatt. A fenti okból bekövetkezett szállítási késedelem miatti esetleges kárigényről Szállítóval szemben Vevő visszavonhatatlanul lemond.

3. Előszállítás, részszállítás, illetve részteljesítés megengedett. Vevő a készrejelentést követően köteles az árut átvenni. Amennyiben Vevő felhasználási vagy tárolási lehetőség hiányában az árut átvenni nem tudja, úgy azt tárolási díj ellenében elszállításig Szállító raktározza, ugyanakkor a tárolás megkezdésekor tárolási nyilatkozat kiadásával jogosult az áru leszámolására. Vevő a tárolási nyilatkozatban foglaltaknak megfelelően köteles a számlák ellenértékét megfizetni.

4. Vevő a termék átvételekor köteles a mennyiségi és a minőségi vizsgálatot elvégezni. Az észlelt mennyiségi, illetve minőségi hibáról a helyszínen jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a mennyiségi, illetve minőségi hiba lényegét, az észrevétel módját és idejét. A jegyzőkönyvet Vevő, Szállító képviselőjének, illetve a fuvarozónak is aláírásával hitelesítenie kell.

Szállító nem vállal felelősséget azokért a szavatossági hibákért, amelyek a termék átvételekor ellenőrzéssel megállapíthatók lettek volna, de a hiba feltárása az ellenőrzés hiánya miatt elmaradt, illetve a hibát nem jelentették be haladéktalanul Szállítóknak.

Szállító a megrendelés visszaigazolásában megadott időpontban köteles a terméket átadni. Szállító a szakmai szokásoknak megfelelő, belföldi közúti szállításra alkalmas módon köteles átadni a terméket.

V. Kockázatviselés

Szállító felelősségvállalása, illetve kockázatviselése az áru raktárból történő kiadásáig terjed. A szállítással vállalt értékesítés esetén Vevő köteles zárható raktárról, valamint a részben vagy egészben beépítésre került, de még át nem adott áruk felelős őrzéséről gondoskodni. Vevő által kijelölt munkahelyen bekövetkezett káreseményekért Vevő felel. Vevő köteles a tárolási helyre vagyonbiztosítást kötni. A biztosítás hiánya mellett bekövetkezett lopás és bárminemű kárért Vevő köteles anyagi felelősséget vállalni.

VI. Tulajdonjog fenntartása

Szállító a vételár és esetleges járulékai teljes kiegyenlítéséig a termékre vonatkozó tulajdonjogát fenntartja. A tulajdonjog fenntartással érintett termék feldolgozása esetén a választás joga Szállítót, mint tulajdonost illeti meg (Ptk. 133.§ (3) bek.). Dologegyesülés esetén Szállítóknak résztulajdona keletkezik (Ptk. 134.§). Vevő a szerződés aláírásával engedményezi Szállítóra a közös tulajdon értékesítéséből a szállítói tulajdoni hányadnak megfelelő összeget.

Tilos a tulajdonjog fenntartással érintett terméket más követelésébe beszámítani, azt megterhelni, vagy fedezetként bármilyen célra felajánlani.

Amennyiben a vételár behajtására nincs lehetőség, úgy Szállító jogosult az áru visszaszállítására és kártérítési igény bejelentésére, az ügylettel kapcsolatban felmerült valamennyi költsége és elmaradt haszna megtérítésére.

Vevő jelen szerződés létrejöttével beleegyezését adja, hogy Szállító a Vevő telephelyére, székhelyére, egyéb szállítási helyszínére a ki nem fizetett áru visszaszállításának céljából akadálymentesen bejusson.

Amennyiben Vevő kereskedelmi célból vásárolja meg Szállító termékét, köteles a tulajdonjog fenntartás ideje alatt a termék tárolásáról oly módon gondoskodni, hogy azt minőségkárosodás ne érje. A tulajdonjog fenntartás ideje alatt a termék elvesztéséért vagy megsemmisüléséért, állagában bekövetkező bármely minőségromlásért, kárért Vevő teljes kártérítési felelősséggel tartozik. Vevő a Szállító termékére köteles vagyonbiztosítást kötni. Kereskedelmi célú vásárlás esetén a tulajdonjog fenntartása alatt Vevő a terméket nem idegenítheti el és nem terhelheti meg.

VII. Szavatosság

Szállító szavatosságot vállal azért, hogy az átadott termék a megrendelésben meghatározott feltételeknek megfelelő és tudomása szerint rejtett hibája nincs. Szállító felelősséggel tartozik a termék minőségéért a termék csomagolásán megjelölt szavatossági időpontig.

Minőségi reklamáció esetén Szállító köteles a reklamációt 48 órán belül a gyártó felé továbbítani. Ha Szállító a teljesítéshez fuvarozót, illetve szállítmányozót vesz igénybe, annak tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el.

Vevő felel minden olyan kárért, amely a termék átadásától a vételár teljes kifizetéséig a termék állagában bekövetkezik.

Ha a termékkel kapcsolatban minőségére vonatkozó probléma merül fel, Vevő köteles megakadályozni a termék beépítését – kivizsgálás céljából. Amennyiben ez nem történik meg – és a termék beépítésre kerül – mindennemű kockázat és felelősség Vevőt terheli.

VIII. Egyéb jogok és kötelezettségek

Amennyiben magasabb jogszabály a jelen feltételrendszer valamely pontját érvényteleníti, úgy annak helyébe az adott jogszabály elvei az irányadóak, de ez nem korlátozza a többi feltétel érvényességét.

A jelen szerződéssel szerzett jogok harmadik személyre csak Szállító írásos jóváhagyásával ruházhatók át.

Vevő és Szállító köteles együttműködni, ennek során minden lényeges körülményről a másik felet haladéktalanul írásban tájékoztatni. Vevő illetve Szállító köteles az egymás tevékenységéről szerzett információt üzleti titokként kezelni. Vevő és Szállító az üzleti titok megsértésével okozott kárt köteles a másik félnek megtéríteni. Nem minősül üzleti titoksértésnek a peres eljárás során történő bizonyítás.

Vevő és Szállító köteles a tisztességtelen üzleti magatartástól a másik féllel szemben tartózkodni. Vevő nem folytathat olyan üzleti stratégiát, amely az árjegyzékben szereplő termékek piaci arculatát, vásárlói értékelését hátrányosan befolyásolhatja. Fentiek megsértésével okozott kárt, illetve a kárelhárításhoz szükséges intézkedések költségét a szerződést szegő fél viseli.

Amennyiben felek jogvitáikat békés tárgyalás útján nem tudják rendezni, hatáskörtől függően a Pécsi Városi Bíróság, illetve a Baranya Megyei Bíróság kizárólagos illetékességének vetik alá magukat.

Jelen Általános Szerződési Feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.

Jelen Általános Szerződési Feltételek két eredeti példányban készült, melyet felek átolvasás és értelmezést követően jóváhagyólag együttesen írtak alá.

Kelt Pécsen, 2008. év hó napján.

Téglacentrum Kft.

Szállító

.....

Vevő

.....

**Vevő képviselője, mint
készfizető kezes**